



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПОСЕЛЕНИЯ ФИЛИМОНКОВСКОЕ В ГОРОДЕ МОСКВЕ

РЕШЕНИЕ

от 28 февраля 2019 года № 9/3

Об организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 №67 (ред. от 11.07.2018) «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», на основании Положения «Об аренде имущества, находящегося в собственности муниципального образования поселение Филимонковское в городе

Москве», утвержденного решением Совета депутатов поселения Филимонковское от 17.01.2019 №7/2, руководствуясь Уставом поселения Филимонковское в городе Москве,

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:

1. Провести открытый аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: 108821, г.Москва, поселение Филимонковское, посёлок Филимонки, д.9, этаж 1, литера А, помещение 3, площадью 168,1 кв.м, состоящее из 8 частей указанных в экспликации к поэтажному плану под номерами 1,2,3,4,5,6,7,8, инвентарный номер 108:032-10622/3, кадастровый номер 50:21:0150111:1875. Назначение нежилого помещения - торговое. Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору: для организации торговли продовольственными и непродовольственными товарами.

2. Администрации поселения Филимонковское осуществить функции по организации и проведению открытого аукциона согласно п.1 настоящего решения.

3. Установить начальную (минимальную) цену (цена лота) аренды нежилого помещения указанного в п.1. настоящего решения, права на которое передаются по договору аренды, в размере 792 000 (семьсот девяносто две тысячи) рублей в год без учета НДС, без учета операционных и эксплуатационных расходов, согласно отчета независимой оценочной организации ООО «Технологии оценки собственности» от 22.10.2018 №ОН-1810.

4. Установить срок действия договора аренды 5 (пять) лет.

5. Создать аукционную комиссию в количестве 5 (пяти) человек и утвердить ее персональный состав согласно приложению к настоящему решению (приложение).

6. Администрации поселения Филимонковское подготовить документацию об открытом аукционе на право заключения договора аренды нежилого помещения указанного в п.1 настоящего решения.

7. Администрации поселения Филимонковское разместить на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в сети «Интернет» аукционную документацию.

8. Аукционной комиссии в своей работе руководствоваться Приказом ФАС России от 10.02.2010 №67, осуществлять рассмотрение заявок на участие в аукционе, отбор участников аукциона, ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокола аукциона, протокола об отказе от заключения договора, протокола об отстранении заявителя или участника аукциона от участия в аукционе.

9. Прием заявок на участие в открытом аукционе осуществляет администрация поселения Филимонковское в городе Москве.

10. Администрации поселения Филимонковское заключить договор аренды по результатам проведенного открытого аукциона.

11. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

12. Опубликовать настоящее решение в бюллетене Московский муниципальный вестник.

13. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу поселения Филимонковское Марию Васильевну Аришину.

Глава поселения Филимонковское

М.В. Аришина

Приложение
к решению Совета депутатов
поселения Филимонковское
в городе Москве
от 28.02.2019 №9/3

**Состав аукционной комиссии
по проведению аукциона на право заключения договора аренды**

1.	Ким Татьяна Федоровна	Председатель аукционной комиссии - главный бухгалтер - заместитель главы администрации поселения Филимонковское
2.	Лопаткина Наталья Владимировна	Заместитель председателя - аукционной комиссии депутат Совета депутатов поселения Филимонковское
3.	Булкин Сергей Анатольевич	Секретарь комиссии - главный специалист отдела учёта и отчетности администрации поселения Филимонковское
4.	Зайцева Ирина Олеговна	Член комиссии - заведующий сектором по правовым и кадровым вопросам администрации поселения Филимонковское
5.	Маркова Дина Алексеевна	Член комиссии - юрисконсульт – главный специалист администрации поселения Филимонковское